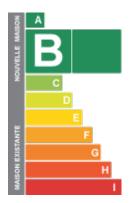




IMMO SL vous propose ce duplex, construit en 2013 avec +/-97,6m2 habitables avec balcon et jardin, sans ascenseur. Le duplex est composé comme suit: Au rez-de-chaussée: - Cave privée avec buanderie +/-11,90m2 - 2 emplacements intérieurs - Local technique - Buanderie commune - Jardin privé Au 2e étage +/-56,25m2): - Hall d'entrée +/-2,75m2 - Salon et salle à manger +/-37,05m2 avec accès au balcon +/-4,35m2 - Cuisine +/-9,30m2 - WC séparé +/-1,77m2 - Débarra +/-3,95m2 Au 3e étage (+/-41,35m2): - Hall de nuit - 2 chambres +/-14,55m2 et 20,05m2 - Salle de douche +/-5,90m2m2 Fenêtres triple vitrage Stores électriques Pompe à chaleur Classe énergétique B/C Libre de suite.

classe\_performance\_energetique



classe\_isolation\_thermique



: 2 : 2013 : 97.60 m² : immédiate : oui : 3 : oui : 2

