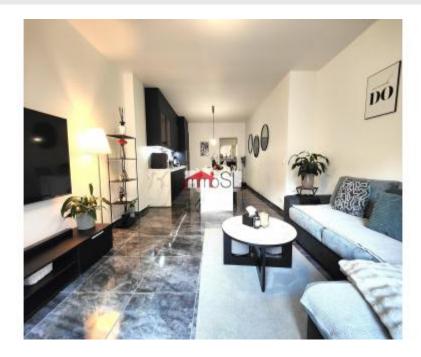


# Appartement à vendre 91.00 m² 3 Chambres

Kayl

## 569 000 €







#### **DESCRIPTION**

IMMO SL vous propose cet appartement au rez-de-chaussée dans une résidence construite en 1930 et rénovée en 2021 avec +/-91m2 habitables. L'appartement est composé comme suit: - Hall d'entrée - Cuisine équipée ouverte vers salon/salle à manger avec accès à la terrasse commun/jardin - 2 chambres - 1 salle douche - 1 bureau/chambre (sans fenêtre donnant directement sur la rue) avec salle de douche privée Cave Buanderie en commun Classe énergétique G/H Chauffage au gaz Libre à convenir

### DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



#### **DESCRIPTION DU BIEN**

Nombre de chambres : 3 Surface : 91.00 m<sup>2</sup> Terrasse : oui Jardin : oui

Année de construction : 1930 Disponibilité : à convenir Nombre d'étage(s): 3

Renové : Oui Meublé: Non

#### Immo SL

69

12 avenue Grande-Duchesse Charlotte, L-7520 Mersch



http://immosl.lu