



IMMO SL vous propose cette magnifique maison située à Ettelbruck, avec une surface habitable de 145 m² sur un terrain de 2,22ares. Cette propriété offre un espace généreux avec un total de dix pièces.!!! Disponibilité immédiate. Prix à discuter !!! Au rez-de-chaussée:- une cuisine équipée (2018) de 8.83 m², qui donne l'accès vers la terrasse et jardin- un grand living avec salle à manger de +/- 30 m² - un WC séparé; Au 1er étage: - Hall de nuit- 3 chambres à coucher (17 + 12 + 9 m²) - salle de douche (5 m²); Au 2e étage:- Hall de nuit - Salle de douche (7 m²)- 2 chambres à coucher (13 + 10 m²); Le bien est équipé de fenêtres en double vitrage. La maison rénovée entre 2011 et 2022, le bien a une nouvelle porte de garage et d'entrée, un chauffage au gaz Viessmann mis fin 2008 et une nouvelle peinture en 2019. De plus:- garage pour 1 voiture 22,44m²- grande cave de 17,81m²- grande terrasse avec jardin Vous serez proche des commodités locales, des écoles et des...

classe_performance_energetique



classe_isolation_thermique



- : 5
- : 160.00 m²
- : 2.22 m²
- : oui
- : oui
- : 1

