



IMMO SL vous propose cette maison jumelée située à Erpeldange-sur-Sûre, de 122 m². Ce bien offre un cadre de vie agréable et spacieux. Construite en 1957 sur un terrain de 4,40ares, la maison est composée comme suit: Au rez-de-chaussée: - hall d'entrée - living lumineux de 33,6m²- cuisine équipée de 11,77m² - salle de douche de 3,88m². Au 1er étage: - 3 chambres à coucher (17,18m²; 16,21m²; 9,14m²)- débarras de 4,50m². Au niveau -1:- un garage + chaufferie de 33,30m² et 2 grandes caves. De plus, le bien a une terrasse couverte de 9,25m² et un débarras de 1,33m². À l'extérieur, la maison est entourée d'une clôture qui assure intimité et sécurité. Le jardin de 198m² est un véritable havre de paix, idéal pour les loisirs en plein air. La propriété, qui a quelques travaux à faire, mais avec un énorme potentiel est situé dans un quartier résidentiel paisible de Luxembourg.- 1 emplacement intérieur- 1 emplacement extérieur- chauffage mazout de 1992- grenier pas...

classe_performance_energetique



classe_isolation_thermique



: 3
: 122.00 m²
: 4.40 m²
: oui
: oui
: 1

: 1
: 1957
:
:

