



IMMO SL vous propose cette maison libre de 3 côtés dans une rue calme, construite en 1936 sur un terrain de 3a57ca avec +/-173,60 m<sup>2</sup>. Elle se compose comme suit: Au sous-sol: - Chaufferie - Cave Au rez-de-chaussée: - Hall d'entrée - Salon et salle à manger - Débarras - Cuisine équipée avec accès vers une terrasse fermée - Salle de bain Au 1er étage: - 3 chambres - 1 salle de douche Au 2e étage: - 2 chambres - grenier Jardin Terrasse Garage fermé Chauffage au gaz de 1988 Classe énergétique G/G Toit, façade et fenêtres double vitrage de 2000 Libre de suite

classe\_performance\_energetique



classe\_isolation\_thermique



- : 5
- : 173.60 m<sup>2</sup>
- : 3.00 m<sup>2</sup>
- : oui
- : oui
- : 1
- : 3
- : 1936
- : immédiate
- : 2
- :
- :

