



IMMO SL vous propose cet appartement au 2e étage sans ascenseur , totalement rénové en 2022 avec une surface habitable de +/-78m2. L'appartement se compose comme suit: - Hall d'entrée - Cuisine équipée ouverte vers salon et salle à manger - Salle de douche - 2 chambres +/-16m2 et 11m2 - 1 bureau/chambre +/- 8,50m2 avec armoire encastrée Au sous-sol: - Cave privée - Buanderie - Local vélo Fenêtres double vitrage 2009 et 2022 Chauffage au gaz 2023 individuel Possibilité de louer un garage à proximité actuellement loué pour 150€ Parking communal en face Libre à convenir

classe\_performance\_energetique



classe\_isolation\_thermique



: 3  
: 78.00 m<sup>2</sup>

: 1970  
: à convenir  
: 2  
: 2  
:  
:  
:

