



IMMO SL vous présente cette maison à Bissen construite en +-1940 sur un terrain de 1.20 ares, comprenant +/-114,84 m<sup>2</sup> en surface totale, dont +/-98m<sup>2</sup> en surface habitable. La maison se compose comme suit: Rez-de-chaussée: - Hall d'entrée +/-4,81m<sup>2</sup> - Salon/salle à manger +/-15,78m<sup>2</sup> - Cuisine équipée +/-17,92m<sup>2</sup> - Grande cave avec buanderie - Garage +/-16,82m<sup>2</sup> Au 1er étage: - Hall de nuit +/-5,03m<sup>2</sup> - Salle de douche +/-2,50m<sup>2</sup> - 2 chambres (+/-9,04m<sup>2</sup> et +/-10,41m<sup>2</sup>) - 1 suite parentale (+/-13,38m<sup>2</sup>) avec salle de douche (+/-8,80m<sup>2</sup> et dressing/bureau (+/-10,35m<sup>2</sup>) Grenier Chauffage au mazout de 1991 Fenêtres double vitrage de 2004 Toiture et façade refaite en 2015 Libre à convenir

classe\_performance\_energetique



classe\_isolation\_thermique



: 3  
: 114.82 m<sup>2</sup>  
: 1.20 m<sup>2</sup>  
: 1  
: 1940  
: à convenir  
: 1  
:  
:  
:

