



IMMO SL vous propose cet appartement avec une surface habitable de +/-98m<sup>2</sup>, construit en 2002 au 2e étage. Il se compose comme suit : - Hall d'entrée +/-8m<sup>2</sup> avec placard - Salon et salle à manger +/- 25m<sup>2</sup> - Cuisine équipée de +/-11m<sup>2</sup> - Hall de nuit +/-5m<sup>2</sup> - 3 chambres (+/- 15m<sup>2</sup>, +/- 12 m<sup>2</sup> et +/-13m<sup>2</sup>) - 1 salle de bain avec raccordement pour machine +/- 4m<sup>2</sup> - WC séparé +/-3 m<sup>2</sup> - 1 débarras de +/-2m<sup>2</sup> 2 caves 1 emplacement intérieur Penderie commune, local vélo et local poubelle Fenêtres double vitrage Classe énergétique C/E Chauffage à gaz Cet appartement se trouve sur un terrain avec Bail emphytéotique dont la redevance annuelle s'élève à 240,50 eur (montant payé en janvier 2022, variant avec l'indice). L'appartement est vendu meublé. Libre à convenir.

classe\_performance\_energetique



classe\_isolation\_thermique



: 3  
: 98.00 m<sup>2</sup>  
: 1

: 2002  
: à convenir  
: 3  
: 2  
:  
:  
:

