



ImmoSL vous propose une magnifique maison sise dans la Cité Paton, à Ettelbruck. La maison libre de 3 cotes, avec 170m² habitables, sur un terrain de 4 ares, s'agit d'un bien d'exception, bâtie déjà sur toutes les normes de 2021, suivant de système Thoma Holz100 (système de construction des murs en bois massif, avec le record du monde en isolation thermique, sans addiction des colles et additives chimiques). Toute la maison est construite aussi pour les clients avec mobilité réduite. La maison se compose: RDC: hall d'entrée, wc séparé avec fenêtre, hall avec place que permet l'installation d'un ascenseur donnant accès vers le +1 et le -1, cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon avec accès à la terrasse de 12,5m². Conduits déjà existants pour l'installation d'un poêle scandinave dans le salon. RDC avec les sols en pierre naturelle. Plafonds de 2,64 m d'hauteur 1er étage: hall de nuit et 2 chambres en parquet massif dont une avec 21m² et une autre de 20m²...

: 3
: 170 m²
: 4 m²
: oui
: oui

: 3
: 2018
:
:



classe_performance_energetique



classe_isolation_thermique



classe_performance_environmentale

